

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, sporządzony na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

Projekty planów:

- 1) dla obszaru obejmującego część miejscowości Dąbrowa Tomaszowska i Rogózno - etap I,
- 2) dla obszaru obejmującego część miejscowości Majdan Górny i Łaszcówka - etap I,
- 3) dla obszaru obejmującego część miejscowości Rabinówka,

zostały poddane konsultacjom społecznym – ogłoszeniem z dnia 21 stycznia 2025 r. w dniach od 21 stycznia 2025 r. do 18 lutego 2025 r. O rozpoczęciu konsultacji społecznych każdorazowo informowano w prasie lokalnej, na stronie BIP urzędu, na stronie podmiotowej urzędu, tablicy urzędowej oraz tablicach sołeckich miejscowości objętych planem.

Dnia 30 stycznia 2025 r. o godz. 15.30 zorganizowano ogólnodostępne spotkanie otwarte. W spotkaniu wzięli udział zainteresowani mieszkańcy (właściciele części działek objętych planem), przedstawiciele urzędu gminy oraz projektant. Protokół ze spotkania otwartego stanowi załącznik do niniejszego raportu.

Do projektu planu zgłoszono cztery uwagi, zgodnie z poniższą tabelą.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść uwagi	Oznaczenie działki, której dotyczy	Sposób rozpatrzenia	Uzasadnienie
1.	10.02.2025 r.	I. i M. K., ul. Południowa 5, 22-600 Tomaszów Lubelski	Usunięcie z planu drogi 4KDD	1189, Łaszcówka	uwzględniono	
2.	17.02.2025 r.	M.K., ul. Wiejska 14A, 22-600 Tomaszów Lubelski	Usunięcie z planu drogi 3KDD	302, Łaszcówka	uwzględniono	

3.	17.02.2025 r.	E. J., ul. Wesoła 7, 22-600 Tomaszów Lubelski	1. Wyznaczenie drogi dojazdowej między działkami nr 303, 304, 305 2. Skorygowanie terenu wód powierzchniowych 3WS 3. Zmniejszenie zasięgu terenu zieleni naturalnej 2ZN, znajdującego się w strefie ochrony sanitarnej cmentarza, z 70 m do 50 m.	303, 304 Łaszczówka	uwzględniono uwzględniono nie uwzględniono	1. Zgodnie z ustaleniami planu par. 20 ust. 4 pkt 4 dopuszczono możliwość wydzielania dróg dojazdowych, nie wskazując szczegółowego przebiegu na rysunku planu. Powyższe umożliwia wnioskodawcy wydzielenie drogi w dowolnym miejscu działki. 3. Brak zasadności z uwagi na sąsiedztwo cmentarza, strefę ochrony sanitarnej cmentarza, oraz przeprowadzone uzgodnienia z regionalną dyrekcją ochrony środowiska, w tym na spotkaniu indywidualnym
4.	03.03.2025 r.	M.W. ul. Nowowiejska 255 22-600 Rabinówka	1. Usunięcie z planu drogi 3KDD	301, Łaszczówka	uwzględniono	

Powyższe uwagi zostały zgłoszone przez właścicieli dz. nr 1189, 301, 302 i 303. Wprowadzone zmiany nie dotyczą lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o jakich mowa w art. 17 pkt 13b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z czym nie wymagają ponowienia procedury opiniowania i uzgadniania oraz konsultacji społecznych.

Niniejszy raport przedłożono Radzie Gminy Tomaszów Lubelski oraz zamieszczono w BIP gminy Tomaszów Lubelski.

Tomaszów Lubelski, dnia 04 marzec 2025 r.

Załączniki:

1) Protokół ze spotkania otwartego z dnia 21 stycznia 2025 r.

Wójt Gminy

/-/

Marzena Czubaj-Gancarz
/podpisano elektronicznie/