**UCHWAŁA NR XIV/12/2025**

**RADY GMINY TOMASZÓWW LUBELSKI**

**z dnia 28 marca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) Rada Gminy Tomaszów Lubelski uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w miejscowości Majdan Górny, ul. Długa 41, na działce o nr ewid. gr 123/1 ark. 3, obręb geodezyjny 0010.

2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Lubelski.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Gozdek**

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu mieszkalnego w Majdanie Górnym.

W związku z faktem iż rodzina wynajmująca lokal mieszkalny jest rodziną wielodzietną, a dzieci uczęszczają jeszcze do szkoły podstawowej podjęcie uchwały jest uzasadnione celem zapewnienia odpowiednich warunków bytowych rodzinie.