UCHWAŁA NR IV/34/2024  
RADY GMINY TOMASZÓW LUBELSKI   
z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości TYPIN**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tomaszów Lubelski, uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości TYPIN, oznaczonej numerem ewidencyjnym 156/2 o powierzchni 0,0952ha zapisanej w księdze wieczystej nr ZA1T/00016442/7.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Małgorzata Kosiorska**

**UZASADNIENIE**

**Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w m. TYPIN.**

Działka wymieniona w § 1 uchwały stanowi grunt wydzielony decyzją Wójta Gminy w czerwcu bieżącego roku celem polepszenia zagospodarowania nieruchomości gminnej tj. drogi o ewidencyjnym numerze 157 w m. Typin oraz uregulowania stanu części gruntu zużytkowanego pod istniejącą drogę.

Z żądaniem regulacji tego stanu wystąpił jeden z właścicieli działki nr 156 w m. Typin.

W związku z zasadnością wniesionej prośby przeprowadzono procedury zmierzające do uregulowania stanu prawnego względem zaużytkowanej części działki nr 156, doprowadzając do wydzielania zajętego pasa gruntu.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zakończenie przedmiotowej sprawy poprzez zawarcie umowy nabycia z obecnymi właścicielami i przyjęcie do zasobu mienia gminy działki nr 156/2.

Po stronie Gminy , oprócz zapłaty ceny nabycia na rzecz właścicieli, leży m.in. poniesienie kosztów związanych z nabyciem przedmiotowej nieruchomości w tym m.in. opłacenie kosztów aktu notarialnego.



