UCHWAŁA NR III/12/2024

RADY GMINY TOMASZÓW LUBELSKI

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

 **gminy Tomaszów Lubelski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), w związku z art 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz 1688) oraz Uchwały Nr IX/74/2019 Rady Gminy Tomaszów Lubelski z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Lubelski, - Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Uchwala się sporządzone przez Wójta Gminy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Lubelski zwane dalej “studium”.
2. Przyjmuje się tekst studium składający się z części „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego” i „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
3. Przyjmuje się rysunek studium pt.: „Uwarunkowania” stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.
4. Przyjmuje się rysunek studium pt.: „Kierunki” stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Tomaszów Lubelski o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium stanowi załącznik nr 4 do uchwały.
6. Dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne (plik GML) stanowi załącznik nr 5 do uchwały.

**§ 2**

Traci moc uchwała Nr XXII/109/2001 Rady Gminy Tomaszów Lubelski z dnia 22 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Lubelski, z późniejszymi zmianami

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Przewodnicząca Rady Gminy**

 **Małgorzata Kosiorska**

Uzasadnienie

W związku z Uchwałą Nr IX/74/2019 Rady Gminy Tomaszów Lubelski z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Lubelski zlecono prace nad opracowaniem nowego Studium.

 W związku z tym, że cały proces formalno-prawny prac nad opracowaniem Studium został zakończony zasadnym jest przyjęcie uchwały.